

Муниципальное образование «Смидовичский муниципальный район»
Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2024

№ 194

пос. Смидович

О назначении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в решение Собрании депутатов от 16.06.2022 № 79 «Об утверждении Правил землепользования и застройки п. Николаевка муниципального образования «Николаевское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области»

Руководствуясь статьями 5.1, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Смидовичский муниципальный район», Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области, утверждённым решением Собрании депутатов муниципального образования «Смидовичский муниципальный район» от 22.11.2012 № 87, администрация муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения «О внесении изменений в решение Собрании депутатов от 16.06.2022 № 79 «Об утверждении Правил землепользования и застройки п. Николаевка муниципального образования «Николаевское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области» на 18 мая 2024 года в 16 ч. 00 мин.

2. Создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в решение Собрании депутатов от 16.06.2022 № 79 «Об утверждении Правил землепользования и застройки п. Николаевка муниципального образования «Николаевское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области» (далее - комиссия) в составе согласно приложению №1.

3. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний согласно приложению № 2.

4. Организовать проведение публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в решение Собрании депутатов от 16.06.2022 № 79 «Об утверждении Правил землепользования и застройки п. Николаевка муниципального образования «Николаевское городское поселение»

Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области» в фойе здания МКУ "Центр культуры и досуга" расположенного по адресу: ЕАО, Смидовичский район, пос. Николаевка, ул. Лазо, д. 40а.

5. Разместить экспозицию демонстрационных материалов по проекту «О внесении изменений в решение Собрании депутатов от 16.06.2022 № 79 «Об утверждении Правил землепользования и застройки п. Николаевка муниципального образования «Николаевское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области» в здании администрации Николаевского городского поселения по адресу: ЕАО, Смидовичский район, пос. Николаевка, ул. Комсомольская, д.10.

6. Комиссии подготовить и опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Районный вестник».

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Районный вестник».

8. Разместить настоящее постановление и проект решения «О внесении изменений в решение Собрании депутатов от 16.06.2022 № 79 «Об утверждении Правил землепользования и застройки п. Николаевка муниципального образования «Николаевское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области» на официальном сайте администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального района.

10. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава администрации
муниципального района

Е.А. Башкиров

Готовил:

Начальник управления
градостроительства и дорожной
деятельности администрации
муниципального района

О.В. Зыкова

Первый заместитель главы
администрации муниципального района

В.В. Волошенко

Заместитель начальника юридического
управления администрации
муниципального района

Н.В. Рыжкова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального района
от 16.04.2024 № 194

Состав

комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменения в решение Собрания депутатов от 16.06.2022 № 79 «Об утверждении Правил землепользования и застройки п. Николаевка муниципального образования «Николаевское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области»

- Зыкова О.В. – начальник управления градостроительства и дорожной деятельности администрации муниципального района, председатель комиссии;
- Сергеева С.К. – главный специалист – эксперт управления градостроительства и дорожной деятельности администрации муниципального района, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Матусевич Е.Е. – глава администрации муниципального образования «Николаевское городское поселение» (по согласованию);
- Пузанова Е.А. –заместитель начальника управления градостроительства и дорожной деятельности администрации муниципального района;
- Тимошенко Е.В. – начальник юридического управления администрации муниципального района;
- Федотов М.И. – консультант отдела природопользования и охраны окружающей среды управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального района;
- Якимова М.Ю. – начальник отдела природопользования и охраны окружающей среды управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального района.

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального района
от 16.04.2024 № 194

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания по проекту решения «О внесении изменения в решение Собрании депутатов от 16.06.2022 № 79 «Об утверждении Правил землепользования и застройки п. Николаевка муниципального образования «Николаевское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области» проводятся с 26 апреля 2024 года по 18 мая 2024 года.

Перечень информационных материалов к проекту решения Собрании депутатов, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

- постановление о назначении публичных слушаний;
- оповещение о начале публичных слушаний;
- проект решения.

Информационные материалы в виде информационной справки к проекту решения.

Проект решения по внесению изменений в Правила, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему будут размещены с 26.04.2024 на официальном сайте в сети «Интернет» по следующим адресам: [https:// смид. пф /индекс. php /](https://смид.пф/индекс.php/) Главная /Органы местного самоуправления /Собрание депутатов/ Проекты нормативных правовых актов Собрании депутатов муниципального района, [https:// смид. пф /индекс. php /](https://смид.пф/индекс.php/) Главная/Документы/МПА 2024 год/постановления администрации муниципального района/постановления администрации 2024.

Порядок проведения публичных слушаний по проекту:

Экспозиция проекта будет проходить в здании администрации Николаевского городского поселения по адресу: ЕАО, Смидовичский район, пос. Николаевка, ул. Комсомольская, 10, на лестничной площадке 2-го этажа, с 26.04.2024 по 18.05.2024. Посещение экспозиции возможно в дни недели: с понедельника по пятницу с 11.00 до 17.00. Консультация посетителей экспозиции по проекту решения, по вопросам внесения предложений и замечаний будет проводиться в кабинете № 212 в здании администрации Смидовичского муниципального района (пос. Смидович ул. Октябрьская, д. 8) по предварительной записи: с 15.00 до 18.00 в дни недели: понедельник, среда, четверг.

Собрание участников публичных слушаний будет проходить » в фойе здания МКУ "Центр культуры и досуга" расположенного по адресу: ЕАО,

Смидовичский район, пос. Николаевка, ул. Лазо, д. 40а, 18.05.2024 в 16 ч. 00 мин.

Предложения и замечания, касающиеся проекта решения по внесению изменений в Правила можно подавать:

- в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний в рабочие дни с 26.04.2024 по 17.05.2024 с 09.00 часов до 18.00 часов, в здании администрации Смидовичского муниципального района по адресу: ЕАО, Смидовичский район, пос. Смидович, ул. Октябрьская, 8, каб. 212;

- по адресу электронной почты: arh_smid@post.eao.ru

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

При подаче предложений и замечаний любым из указанных в настоящем оповещении способов, участники публичных слушаний обязательно представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения (к примеру, копия третьей и пятой страницы паспорта гражданина РФ – для физических лиц; копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц); документы, подтверждающие полномочия представителя.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактный телефон: 8(42632)2-36-74.